

PROTOKOL

Ordinarie föreningsstämma den 13/5-2019
med medlemmarna i Brf Bishop Alumno

Plats: Våning 7 (Röda huset Vädursgatan 3), (Solme AB / Virtual Manufacturing AB)

1. Öppnande Stämman öppnades av Kristian Sandahl
2. Dagordningen Stämman godkände dagordningen.
3. Ordförande Kristian Sandahl valdes till mötesordförande för dagens stämma.
4. Protokollförare Stämмоordföranden anmälde att Catherine Lef utsågs att föra dagens protokoll.
5. Justeringsmän Victor Loftman och Emma Olausson valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Kallelse Stämman förklarades vara utlyst i stadgeenlig ordning.
7. Närvarande medlemmar och röstlängd Röstlängd fastställdes till 11 medlemmar varav 5 sittandes i styrelsen.
8. Årsredovisning Kristian Sandahl föredrog årsredovisningen
9. Revisionsberättelsen Kristian Sandahl föredrog revisionsberättelsen
10. Beslut om resultat- och balansräkning Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen för 2018
11. Resultatdisposition Stämman beslutade om resultatdisposition i enlighet med styrelsens förslag.
12. Ansvarsfrihet Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
13. Arvoden Stämman beslutade om 2019s års arvoden till styrelsen om 46500 kronor. Beslut om arvode till revisor enligt räkning.
14. Antalet Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 1 suppleant
14. Val av styrelse Valdes följande personer till styrelsemötet:
Simon Westberg
Melinda Gustavsson
Jenny Strömberg
Catherine Lef
Elisabeth Berling

 a

Jan Ottosson
Rickard Norlén

Till suppleanter valdes:

Emma Olausson
Sebastian Hellström

15. Revisor och revisorsuppleant Till revisor och revisorsuppleant valdes fröjs
revisorer.

16. Valberedning Valdes Viktor Loftman och Viktoria Edeirstam

17. Hänskjutna frågor

17.1 Info om renovering av trapphuset i röda huset. Bygga förråd?

Jenny drar lite information. Målet är att renovera hela trapphuset samt alla gemensamutrymmen i röda huset under året. Anledningen till att arbetet inte har kommit igång än är för att styrelsen började undersöka om det går att göra förråd i gemensamhetsytorna. Detta innebär att alla i röda huset skulle få varsitt förråd. Förråd till de som bor i vita huset kommer fortfarande inte att finnas men styrelsen tittar på olika lösningar för detta, dock kommer det projektet troligtvis komma igång först efter renovering av trapphusen i både röda och vita huset.

Förråden blir ungefär 1,1 x 1 m, samt 3meter höga.

I planen finns också att trapphuset i vita huset ska renoveras, detta projekt blir efter renoveringen av trapphuset i röda huset men exakt när i tiden är inte satt.

Styrelsen planerar också för att byta ut alla dörrar i både röda och vita huset.

17.2 Info om förråd i röda huset

Se föregående punkt

17.3 Gårdsstädning, styrelsen önskar hjälp från föreningsmedlem att arrangera
Få närvarande på stämman, styrelsen lyfter frågan på Facebook.

17.4 info om styrelsearbete samt hur felanmälan ska göras

Tyvärr är det ibland ganska tråkig ton i Facebook gruppen och mail, vilket gör att det inte alltid känns jättekul att sitta i styrelsen. Vi sitter inte i styrelsen på hundra procent utan har också jobb och ett privatliv. Det är förståeligt att man blir irriterad men man kan välja hur man skriver på Facebook eller i ett mail. Samt önskar vi att se att varje medlem tar ett eget ansvar. Det är helt ok att lösa smågrejer på egen hand eller uppmuntra på Facebook till att tex plocka undan efter sig på innegården eller sortera korrekt i soprummet. Vi önskar också att om man har någon fråga till styrelsen att man använder mailen och inte använder sig av Messenger.

Info för hur man gör en felanmälan finns på hemsidan. Styrelsen tar på sig att förtydliga informationen, bland annat när man ska vänta sig direkt till en leverantör och när man ska gå via styrelsen eller fastighetskötarens felanmälan.

och när man ska gå via styrelsen eller fastighetsskötarens felanmälan.

17.5 Lukt i vita huset

Simon som har jobbat med detta var tyvärr inte närvarande på mötet. Men han kämpar på och så fort vi vet något mer lägger vi ut information på Facebook.

17.6 Råttor

Anticimex har varit här för soprummet, kunde inte hitta något särskilt men de har skummat igen där råttorna skulle kunna komma in.

18. Övriga frågor

18.1 ComHem

Som styrelsen informerat om på extrastämman samt på Facebook så kommer föreningen byta leverantör för bredband från Telenor till ComHem. Den 20/5 kommer ComHem ha informationsmöte, då är det viktigt att närvara för att detta byte ska gå så smidigt som möjligt.

18.2 Dörren från gården in till nya lägenheten

Medlem informerade om att dörren från gården in till nya lägenheten är låter mycket när den stängs då den är tung, styrelsen får se över vad som kan göras innan vi säljer lägenheten.

18.3 Skadegörelse samt stölder

Det har tyvärr varit en del stölder i föreningen senaste tiden.

Både koddosan in i röda huset och skärmen röda huset har blivit bestulna. De har även tagit sig in i restaurangens förråd som ligger vid tvättstugan. Det är därför viktigt att inte släppa in folk. Samt inte låta dörrar stå öppna framförallt dörrarna in till gemensamhetsutrymmena i röda huset.

19. Avslutande

Ordförande avslutar mötet.

25/10
Justeras
Vid protokoll


VICTOR LOFTMAN

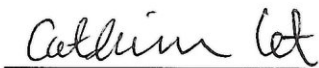
Mötesordförande



Kristian Sundahl

Vid protokollet


EMMA CLAUSSON
2019-10-28


CATHERINE LEF
2019-11-02

